

Số: /QĐ-UBND Lạng Giang, ngày tháng 12 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (khuyến khích tiến độ) khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Nút giao liên thông tại thị trấn Vôi với cao tốc Bắc Giang -Lạng Sơn, tỉnh Bắc Giang**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LẠNG GIANG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 569/2014/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền thu hồi đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 01/2017/QĐ-UBND ngày 16/01/2017 Ban hành quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ tái định cư trên địa bàn tỉnh; số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 ban hành quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21 tháng 5 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang; số 72/2021/QĐ-UBND ngày 21/12/2021 Ban hành Bảng giá đất giai đoạn 2022-2024 tỉnh Bắc Giang; số 536/QĐ-UBND ngày 02/6/2022 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Lạng Giang;*

*Căn cứ Quyết định số 2626/QĐ-UBND ngày 21/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt dự án Nút giao liên thông tại thị trấn Vôi với cao tốc Bắc Giang -Lạng Sơn, tỉnh Bắc Giang;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Lạng Giang: số 2628/QĐ-UBND ngày 27/10/2022 về việc thu hồi đất (đợt 1); số 2629/QĐ-UBND ngày 27/10/2022 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB khi Nhà nước thu hồi đất (đợt 1) để thực hiện dự án: Nút giao liên thông tại thị trấn Vôi với cao tốc Bắc Giang -Lạng Sơn, tỉnh Bắc Giang.*

*Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3032/TTr-TNMT ngày 12/12/2022 về việc đề nghị phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (khuyến khích tiến độ) khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Nút giao liên thông tại thị trấn Vôi với cao tốc Bắc Giang -Lạng Sơn, tỉnh Bắc Giang.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (*khuyến khích tiến độ*) khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Nút giao liên thông tại thị trấn Vôi với cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn, tỉnh Bắc Giang, cụ thể như sau:

1. Tổng số hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện hỗ trợ 40.000 đồng/m<sup>2</sup> là: 117 hộ, diện tích đất hỗ trợ 44.349,4m<sup>2</sup>, với số tiền là:

$$44.349,4m^2 \times 40.000 \text{ đồng}/m^2 = 1.773.976.000 \text{ đồng}$$

2. Tổng kinh phí thực hiện bồi thường GPMB (2%): 35.480.000 đồng;

**Tổng giá trị phương án phê duyệt là (1)+(2): 1.809.456.000 đồng.**

*Bằng chữ: Một tỷ, tám trăm linh chín triệu, bốn trăm năm mươi sáu nghìn đồng.*

*(Có danh sách chi tiết các hộ gia đình, cá nhân kèm theo)*

Địa điểm: Tại các thôn: Nam Tiến 1, Nam Tiến 2 và Nam Tiến 3, xã Xương Lâm, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

### **Điều 2.**

1. Trung tâm phát triển quỹ đất và quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường và UBND xã Xương Lâm có trách nhiệm:

- Phối hợp giao quyết định đến từng hộ gia đình, cá nhân; trường hợp hộ gia đình, cá nhân không nhận quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập thành biên bản; tổ chức việc niêm yết công khai quyết định theo quy định.

- Phối hợp chi trả tiền hỗ trợ theo phương án được phê duyệt trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày quyết định này có hiệu lực.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Thủ Trưởng các cơ quan: Văn phòng HĐND và UBND, Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc Nhà nước, Thanh tra, Tư pháp, Trung tâm phát triển quỹ đất và quản lý trật tự giao thông xây dựng môi trường, Chủ tịch UBND xã Xương Lâm và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có tên trong danh sách tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- LĐVP, TH, CNTT, Công TTĐT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Bùi Thị Hương Lan**