

Số: /QĐ-UBND Lạng Giang, ngày tháng 11 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số seri C 574975 do UBND huyện Lạng Giang cấp ngày 28/7/1993 mang tên hộ bà Vũ Thị Dôi, trú tại Tổ dân phố Kim Sơn, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LẠNG GIANG**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 Quy định về hồ sơ địa chính;*

*Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2882/TTr-TNMT ngày 22/11/2022 về việc đề nghị hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số seri C 574975 do UBND huyện Lạng Giang cấp ngày 28/7/1993 mang tên hộ bà Vũ Thị Dôi, trú tại Tổ dân phố Kim Sơn, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 574975 do UBND huyện cấp ngày 28/7/1993 mang tên hộ bà Vũ Thị Dôi, trú tại Tổ dân phố Kim Sơn, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang.

Lý do: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 574975 do UBND huyện cấp ngày 28/7/1993 mang tên hộ bà Vũ Thị Dôi đã được UBND huyện Lạng Giang thu hồi tại Quyết định số 294/QĐ-UBND ngày 05/4/2012; hiện nay chủ sử dụng đất

khai báo không lưu giữ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất nêu trên.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện.

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang có trách nhiệm thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp nêu tại Điều 1 Quyết định này và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Giao UBND thị trấn Vôi hướng dẫn hộ bà Vũ Thị Dôi lập hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với các thửa đất đã được Nhà nước giao hiện gia đình bà Vũ Thị Dôi còn đang sử dụng theo đúng quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng HĐND-UBND huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lạng Giang; UBND thị trấn Vôi và chủ sử dụng đất có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (B/c);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các cơ quan: TNMT; Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện;
- LĐVP, TH;
- Công Thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, HS.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Bùi Thị Hương Lan**