

Số: /QĐ-UBND Lạng Giang, ngày tháng 11 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất (đợt 2) để thực hiện dự án xây dựng xưởng sản xuất bê tông tươi và cầu kiện bê tông đúc sẵn của Công ty TNHH sản xuất và thương mại Global Food tại các lô: CN 29, CN 30, CN 31, CN 32 Cụm công nghiệp Đại Lâm, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

UỶ BAN NHÂN DÂN HUYỆN LẠNG GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện: Số 1689/QĐ-UBND ngày 16/7/2021 về việc phê duyệt giá đất cụ thể tính bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng xưởng sản xuất bê tông tươi và cầu kiện bê tông đúc sẵn của Công ty TNHH sản xuất và thương mại Global Food tại các lô: CN 29, CN 30, CN 31, CN 32 Cụm công nghiệp Đại Lâm, tại thôn Đại Giáp, xã Đại Lâm, huyện Lạng Giang và số...../QĐ-UBND ngày...../11/2022 về việc thu hồi đất (đợt 2) để thực hiện dự án Xây dựng xưởng sản xuất bê tông tươi và cầu kiện bê tông đúc sẵn của Công ty TNHH sản xuất và thương mại Global Food tại các lô: CN 29, CN 30, CN 31, CN 32 Cụm công nghiệp Đại Lâm, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2855/TTr-TNMT ngày 22/11/2022 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng xưởng sản xuất bê tông tươi và cầu kiện bê tông đúc sẵn của Công ty TNHH sản xuất và thương mại Global Food tại các lô: CN 29, CN 30, CN 31, CN 32 Cụm công nghiệp Đại Lâm, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất (đợt 2) để thực hiện dự án Xây dựng xưởng sản xuất bê tông tươi và cấu kiện bê tông đúc sẵn của Công ty TNHH sản xuất và thương mại Global Food tại các lô: CN 29, CN 30, CN 31, CN 32 Cụm công nghiệp Đại Lâm, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang, cụ thể như sau:

I. Tổng diện tích phê duyệt 1.297,4 m² đất trồng lúa nước còn lại thuộc quỹ đất nông nghiệp công ích do UBND xã Đại Lâm quản lý không giao cho hộ gia đình, cá nhân nhận khoán thuê.

II. Địa điểm thu hồi đất: Tại các lô: CN 29, CN 30, CN 31, CN 32 Cụm công nghiệp Đại Lâm, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

III. Phương án bồi thường, hỗ trợ:

Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho các đối tượng có đất và tài sản gắn liền với đất thu hồi là: **66.167.000 đồng** (Sáu mươi sáu triệu, một trăm sáu mươi bảy nghìn đồng). Trong đó:

1. Hỗ trợ khi thu hồi quỹ đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích do UBND xã Đại Lâm quản lý:	64.870.000 đồng
2. Chi phí tổ chức thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng:	<u>1.297.000 đồng</u>
Tổng cộng:	66.167.000 đồng

(Kèm theo phương án bồi thường, hỗ trợ chi tiết)

Điều 2.

1. Trung tâm Phát triển Quỹ đất và quản lý trật tự giao thông xây dựng môi trường huyện, UBND xã Đại Lâm và Công ty TNHH sản xuất và thương mại Global Food có trách nhiệm:

- Tổ chức việc niêm yết công khai quyết định theo quy định.
- Phối hợp chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo phương án được phê duyệt trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng HĐND và UBND huyện, Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc Nhà nước, Thanh tra, Tư pháp, Trung tâm Phát triển Quỹ đất và quản lý trật tự giao thông xây dựng môi trường huyện, Chủ tịch UBND xã Đại Lâm, Công ty TNHH sản xuất và thương mại Global Food căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- LĐVP, TH, CNTT, Công TTĐT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Bùi Thị Hương Lan