

Số: /QĐ-XPHC

Lạng Giang, ngày 17 tháng 4 năm 2023

## QUYẾT ĐỊNH

### Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai

#### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LẠNG GIANG

Căn cứ Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 20/6/2012; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 13/11/2020;

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 04/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; tài nguyên nước và khoáng sản; khí tượng thủy văn; đo đạc bản đồ;

Căn cứ Quyết định số 3927/QĐ-UBND ngày 20/7/2022 của Chủ tịch UBND huyện về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND huyện Lạng Giang;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 15/BB-VPHC do phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lạng Giang lập ngày 10/4/2023;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 594/TTr-TNMT ngày 10/4/2023 về việc xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai và hồ sơ kèm theo.

### QUYẾT ĐỊNH:

#### Điều 1.

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với tổ chức có tên sau đây:

Tên của tổ chức: Công ty Cổ phần dệt may Lạng Giang.

Địa chỉ trụ sở chính: Phố Bàng, xã Nghĩa Hòa, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Mã số doanh nghiệp: 2400876187 do Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bắc Giang cấp lần đầu ngày 21/11/2019; đăng ký thay đổi lần thứ 1 ngày 10/01/2022.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn Hạnh, Giới tính: Nam

Chức danh: Tổng giám đốc.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Chiếm đất, sử dụng đất trên thực địa mà chưa hoàn thành các thủ tục giao đất, cho thuê đất tại các thửa đất với tổng diện tích vi phạm là 9.827,5 m<sup>2</sup>; Loại đất: Đất trồng trồng lúa; địa chỉ các thửa đất vi phạm: Thôn Bàng, xã Nghĩa Hòa, huyện Lạng Giang.

3. Quy định tại điểm đ khoản 3 Điều 14 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền 100.000.000 đồng (*Một trăm triệu đồng*). Mức phạt trên là mức trung bình của khung tiền phạt đối với tổ chức. Thủ tục nộp tiền phạt: 01 (một) lần.

b) Hình thức phạt bổ sung: Không.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả: Áp dụng điểm c khoản 7 Điều 14 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, buộc Công ty Cổ phần dệt may Lạng Giang thực hiện tiếp thủ tục giao đất, thuê đất theo quy định.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho ông Nguyễn Văn Hạnh, là người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần dệt may Lạng Giang, tổ chức bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành. Công ty Cổ phần dệt may Lạng Giang phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà Công ty Cổ phần dệt may Lạng Giang không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

a) Công ty Cổ phần dệt may Lạng Giang phải nộp tiền phạt trong thời hạn 10 (mười) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt. Thực hiện nộp phạt tại Ngân hàng thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam - CN Bắc Giang - Phòng giao dịch Lạng Giang, địa chỉ: Khu đô thị Rùa Vàng, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang.

b) Công ty Cổ phần dệt may Lạng Giang có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Phòng giao dịch Ngân hàng thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam - CN Bắc Giang để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Kho bạc Nhà nước huyện Lạng Giang để phối hợp thu tiền phạt.

4. Gửi cho Phòng Tài chính- Kế hoạch huyện Lạng Giang để theo dõi việc nộp tiền xử phạt.

5. Gửi cho Phòng Tài nguyên và Môi trường để tổ chức thực hiện Quyết định này, kết quả thực hiện báo cáo Chủ tịch UBND huyện theo quy định.

Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm bàn giao Quyết định này cho Công ty Cổ phần dệt may Lạng Giang trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc kể từ ngày ban hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Phòng Tư pháp;
- LĐVP, THNC;
- Lưu: VT, HS.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Bùi Thị Hương Lan**

