

Số: 3710 /QĐ-UBND

Lạng Giang, ngày 14 tháng 7 năm 2023

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự toán chi phí tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất, giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua đấu giá quyền sử dụng đất ở (50 lô) tại 02 xã: Xuân Hương và Xương Lâm, huyện Lạng Giang

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LẠNG GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước ngày 25/6/2015;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21/6/2021 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định của Luật đấu giá tài sản; Căn cứ Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định của Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

Theo đề nghị của Trung tâm phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông xây dựng môi trường tại Tờ trình số 448/TTr-TTPTQĐ ngày 12/7/2023.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt dự toán chi phí tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất, giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua đấu giá quyền sử dụng đất ở (50 lô) tại 02 xã: Xuân Hương và Xương Lâm, huyện Lạng Giang của Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự, giao thông, xây dựng, môi trường, cụ thể như sau:

Tổng dự toán: **520.000.000** đồng (Năm trăm hai mươi triệu đồng).

- Đơn vị thực hiện: Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự, giao thông, xây dựng, môi trường huyện.

- Nguồn kinh phí: Nguồn thu tiền bán hồ sơ cho người tham gia đấu giá quyền sử dụng đất và các nguồn kinh phí hợp lệ khác theo quy định của pháp luật.

(Chi tiết theo Phụ lục đính kèm)

**Điều 2.** Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông xây dựng môi trường huyện tổ chức thực hiện theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Thủ trưởng các cơ quan: Tài chính - Kế hoạch, Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông xây dựng môi trường huyện, Kho bạc Nhà nước huyện, Chủ tịch UBND các xã: Xuân Hương và Xương Lâm và các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- LĐVP, TH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Bùi Thị Hương Lan**

## DỰ TOÁN CHI PHÍ ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

**Chi phí tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất, giao đất có thu tiền sử dụng đất  
thông qua đấu giá QSD đất ở (50 lô) tại 02 xã: Xuân Hương và Xương Lâm, huyện Lạng Giang**  
(Kèm theo Quyết định số 3710/QĐ-UBND ngày 14/7/2023 của Chủ tịch UBND huyện Lạng Giang)

*ĐVT: đồng*

STT	Danh mục, nội dung chi	Số tiền		Kinh phí đề nghị cấp
		Thu	Chi	
<b>ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở</b>				
-	<b>Đấu giá QSD đất ở (50 lô) tại 02 xã: Xuân Hương và Xương Lâm, huyện Lạng Giang</b>	<b>520.000.000</b>	<b>520.000.000</b>	<b>0</b>
+	Thu phí của người tham gia đấu giá	520.000.000		
+	Chi trả cho tổ chức bán đấu giá QSD đất (Thuê Công ty đấu giá)		480.000.000	
+	Chi khác phục vụ đấu giá		40.000.000	
	<b>Tổng cộng:</b>	<b>520.000.000</b>	<b>520.000.000</b>	<b>0</b>

*(Số tiền bằng chữ: Năm trăm hai mươi triệu đồng)*