

Số: /QĐ-UBND

Lạng Giang, ngày tháng 6 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất (đợt 2) để thực hiện dự án: Xây dựng khu trồng hoa, cây cảnh và rau sạch của Công ty TNHH Liên Minh Bắc Giang tại thôn Hạ, xã Mỹ Thái

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LẠNG GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 602/QĐ-UBND ngày 09/6/2023 của UBND tỉnh về việc uỷ quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố phê duyệt giá đất cụ thể; thu hồi đất nông nghiệp thuộc quỹ đất công ích của xã, phường, thị trấn trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện: Số 762/QĐ-UBND ngày 24/5/2023 về việc phê duyệt giá đất cụ thể tính bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng khu trồng hoa quả, cây cảnh và rau sạch tại xã Mỹ Thái, huyện Lạng Giang và số...../QĐ-UBND ngày...../6/2023 về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng khu trồng hoa quả, cây cảnh và rau sạch tại xã Mỹ Thái, huyện Lạng Giang;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1122/TTr-TNMT ngày 19/6/2023 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất (đợt 2) để thực hiện dự án Xây dựng khu trồng hoa quả, cây cảnh và rau sạch tại xã Mỹ Thái, huyện Lạng Giang.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất (đợt 2) để thực hiện dự án Xây dựng khu trồng hoa quả, cây cảnh và rau sạch tại xã Mỹ Thái, huyện Lạng Giang, cụ thể như sau:

I. Tổng diện tích phê duyệt 1.962,2 m² đất chuyên trồng lúa nước thuộc quỹ đất nông nghiệp công ích do UBND xã Mỹ Thái quản lý không giao cho hộ gia đình, cá nhân nào nhận khoán thuê.

II. Địa điểm thu hồi đất: Tại thôn Hạ, xã Mỹ Thái, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

III. Phương án bồi thường, hỗ trợ:

Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho các đối tượng có đất và tài sản gắn liền với đất thu hồi là: **100.072.000 đồng** (Một trăm triệu, không trăm bảy mươi hai nghìn đồng). Trong đó:

1. Hỗ trợ khi thu hồi đất nông nghiệp công ích do UBND xã Mỹ Thái quản lý: 98.110.000 đồng

2. Chi phí tổ chức thực hiện công tác BTGPMB (2%): 1.962.000 đồng

(Kèm theo phương án bồi thường, hỗ trợ chi tiết)

Điều 2.

1. Trung tâm phát triển quỹ đất và quản lý trật tự giao thông xây dựng môi trường huyện, UBND xã Mỹ Thái và Công ty TNHH Liên Minh Bắc Giang có trách nhiệm:

- Tổ chức việc niêm yết công khai quyết định theo quy định.
- Phối hợp chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo phương án được phê duyệt trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng HĐND và UBND huyện, Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc Nhà nước, Thanh tra, Tư pháp, Trung tâm phát triển Quỹ đất và quản lý trật tự giao thông xây dựng môi trường huyện, Chủ tịch UBND xã Mỹ Thái, Công ty TNHH Liên Minh Bắc Giang và tổ chức có tên trong phương án bồi thường, hỗ trợ căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- LĐVP, TH, Công TTĐT;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Bùi Thị Hương Lan

