

Số: /QĐ-UBND

Lạng Giang, ngày tháng 6 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (khuyến khích tiến độ) khi Nhà nước thu hồi đất (đợt 2) để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT đấu giá quyền sử dụng đất khu dân cư thôn Cầu Trong, thôn Chi Lễ, xã Mỹ Thái (Khu Xen Kẹp)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LẠNG GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 01/2017/QĐ-UBND ngày 16/01/2017 Ban hành quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ tái định cư trên địa bàn tỉnh; số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 ban hành quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Lạng Giang: Số 3279/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 về việc thu hồi đất (đợt 2); số 3280/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB (đợt 2); số 285/QĐ-UBND ngày 21/3/2023 về việc điều chỉnh một phần các Quyết định của UBND huyện: Số 2397/QĐ-UBND ngày 22/9/2022 và số 2398/QĐ-UBND ngày 22/9/2022 và phê duyệt bổ sung tài sản gắn liền với đất khi Nhà nước thu hồi đất (đợt 1) để thực hiện dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật đấu giá quyền sử dụng đất khu dân cư thôn Cầu Trong, thôn Chi Lễ, xã Mỹ Thái (Khu Xen Kẹp);

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1015/TTr-TNMT ngày 02/6/2023 về việc đề nghị phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (khuyến khích tiến độ) khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT đấu giá quyền sử dụng đất khu dân cư thôn Cầu Trong, thôn Chi Lễ, xã Mỹ Thái (Khu Xen Kẹp).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (*khuyến khích tiến độ*) khi Nhà nước thu hồi đất (đợt 2) để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT đầu giá quyền sử dụng đất khu dân cư thôn Cầu Trong, thôn Chi Lễ, xã Mỹ Thái (*Khu Xen Kẹp*), cụ thể như sau:

1. Tổng số hộ gia đình đủ điều kiện hưởng mức hỗ trợ 40.000 đồng/m² là 05 hộ.
2. Diện tích được hỗ trợ là: 191,8 m².
3. Tổng số tiền phê duyệt hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm là:

$$191,8 \text{ m}^2 \times 40.000 \text{ đồng/m}^2 = \mathbf{7.672.000 \text{ đồng}}$$

Bằng chữ: Bảy triệu, sáu trăm bảy mươi hai nghìn đồng.

Địa điểm: Tại các thôn Cầu Trong và Chi Lễ, xã Mỹ Thái, huyện Lạng Giang.

(Có danh sách chi tiết các hộ gia đình, cá nhân kèm theo)

Điều 2.

1. Trung tâm phát triển quỹ đất và quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường và UBND xã Mỹ Thái có trách nhiệm:

- Phối hợp giao quyết định đến từng hộ gia đình, cá nhân; trường hợp hộ gia đình, cá nhân không nhận quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập thành biên bản; tổ chức việc niêm yết công khai quyết định theo quy định.

- Phối hợp chi trả tiền hỗ trợ theo phương án được phê duyệt trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày quyết định này có hiệu lực.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Thủ Trưởng các cơ quan: Văn phòng HĐND và UBND, Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc Nhà nước, Thanh tra, Tư pháp, Trung tâm phát triển quỹ đất và quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường, Chủ tịch UBND xã Mỹ Thái và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có tên trong danh sách tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- LĐVP, TH, CNTT, Công TTĐT;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Bùi Thị Hương Lan