

Số: /QĐ-UBND Lạng Giang, ngày tháng 6 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (khuyến khích tiến độ) khi Nhà nước thu hồi đất (đợt 9) để thực hiện dự án Tuyến đường huyện Đại Lâm - An Hà (đoạn xã Xương Lâm đi ĐT295) tại xã Xương Lâm

UỶ BAN NHÂN DÂN HUYỆN LẠNG GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất và số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 01/2017/QĐ-UBND ngày 16/01/2017 Ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất; số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 Ban hành quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 Ban hành quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc Thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 585/QĐ-UBND ngày 22/02/2021 của UBND huyện Lạng Giang về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án: Tuyến đường huyện Đại Lâm - An Hà (đoạn xã Xương Lâm đi ĐT295);

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Lạng Giang: Số 2011/QĐ-UBND ngày 04/12/2023 về việc thu hồi đất (đợt 9); số 2012/QĐ-UBND ngày 04/12/2023 về phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB khi Nhà nước thu hồi đất (đợt 9) để thực hiện dự án Tuyến đường huyện Đại Lâm - An Hà (đoạn xã Xương Lâm đi ĐT295) tại xã Xương Lâm; số 385/QĐ-UBND ngày 04/3/2024 về việc điều chỉnh, bổ sung một phần nội dung Quyết định số 2012/QĐ-UBND ngày 04/12/2023 của UBND huyện và số 1076/QĐ-UBND ngày 27/5/2024 về việc điều chỉnh một phần nội dung Quyết định số 2012/QĐ-UBND ngày 04/12/2023 của UBND huyện Lạng Giang;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1551/TTr-TNMT ngày 07/6/2024 về việc phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (Khuyến khích tiến độ) khi Nhà nước thu hồi đất (đợt 9) để thực hiện dự án Tuyến đường huyện Đại Lâm - An Hà (đoạn xã Xương Lâm đi ĐT295) tại xã Xương Lâm.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (Khuyến khích tiến độ) khi Nhà nước thu hồi đất (đợt 9) để thực hiện dự án Tuyến đường huyện Đại Lâm - An Hà (đoạn xã Xương Lâm đi ĐT295) tại xã Xương Lâm, cụ thể như sau:

1. Tổng số hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện hỗ trợ 40.000 đồng/m² là 13 hộ, diện tích được hỗ trợ là: 468,9m² với số tiền được hỗ trợ là:

$$468,9m^2 \times 40.000\text{đồng}/m^2 = 18.756.000 \text{ đồng.}$$

2. Tổng số hộ gia đình cá nhân có nhà ở chính bị thu hồi và phải di chuyển chỗ ở, nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và tự tháo dỡ công trình bàn giao toàn bộ mặt bằng cho nhà nước, đủ điều kiện nhận hỗ trợ mức 50.000.000đồng/hộ là 01 hộ:

$$50.000.000 \text{ đồng}/\text{hộ} \times 01 \text{ hộ} = 50.000.000 \text{ đồng.}$$

3. Tổng giá trị phương án phê duyệt (1) + (2) là: 68.756.000 đồng.

(Bằng chữ: Sáu mươi tám triệu, bảy trăm năm mươi sáu nghìn đồng)

4. Địa điểm: Thôn Tân Hoà, xã Xương Lâm, huyện Lạng Giang.

(Có danh sách chi tiết các hộ gia đình, cá nhân kèm theo)

Điều 2.

1. Trung tâm phát triển quỹ đất và quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường và UBND xã Xương Lâm có trách nhiệm:

- Phối hợp giao quyết định đến từng hộ gia đình, cá nhân; trường hợp hộ gia đình, cá nhân không nhận quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập thành biên bản; tổ chức việc niêm yết công khai quyết định theo quy định.

- Phối hợp chi trả tiền hỗ trợ theo phương án được phê duyệt trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày quyết định này có hiệu lực.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Thủ Trưởng các cơ quan: Văn phòng HĐND và UBND, Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc Nhà nước, Trung tâm phát triển quỹ đất và quản lý trật tự giao thông xây dựng môi trường, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Chủ tịch UBND xã Xương Lâm và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có tên trong danh sách tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- LĐVP, TH, CNTT, Công TTĐT;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Thân Hải Nam